

# 第27回川西町農業委員会総会

と き：令和4年4月25日 午後1時00分～

と ころ：川西町役場 中会議室

## 報 告

- 報告第 52 号 職員の任免について
- 報告第 53 号 令和3年度事業結果報告及び令和4年度事業計画の報告について
- 報告第 54 号 農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん調整会議審議結果報告について
- 報告第 55 号 非農地証明について
- 報告第 56 号 農地法第18条第6項の規定による通知について

## 議 事

- 議第 150 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について ( 所有権の移転 )
- 議第 151 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について ( 賃貸借権の設定 )
- 議第 152 号 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について ( 使用貸借権の設定 )
- 議第 153 号 農用地利用集積計画に対する決定について

## 職員の任免について

本委員会事務局職員について、下記のとおり発令したので委員会に報告する。

川西町農業委員会会長 大沼藤一

### 記

- |    |        |          |                    |
|----|--------|----------|--------------------|
| 1. | 寒河江 哲也 | 令和4年4月1日 | 川西町農業委員会事務局職員を免ずる  |
| 2. | 淀野 拓也  | 令和4年4月1日 | 川西町農業委員会事務局職員を免ずる  |
| 3. | 今井 俊宏  | 令和4年4月1日 | 川西町農業委員会事務局職員を免ずる  |
| 4. | 五十嵐 義文 | 令和4年4月1日 | 川西町農業委員会事務局職員に併任する |
| 5. | 小関 未夢  | 令和4年4月1日 | 川西町農業委員会事務局職員に併任する |

報告第 53 号

令和3年度事業結果報告及び令和4年度事業計画の報告について

令和3年度 上半期事業結果

		農業委員会	運営委員会	県農業会議関係	置賜地方農業委員会連絡協議会	農業者年金協会関係
第1 四半期	4月	<ul style="list-style-type: none"> <li>4/27 第15回農業委員会総会</li> <li>4/27 農用地あっせん調整会議</li> <li>4/27 農業委員・推進委員合同研修会</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>4/13 第1回運営委員会</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>4/8 置農委事務局長会議 (小国町)</li> <li>4/13 置農委総会 (米沢市)</li> </ul>	
	5月	<ul style="list-style-type: none"> <li>5/25 第16回農業委員会総会</li> <li>5/25 農用地あっせん調整会議</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>5/27 県農業会議業務担当者会議 (web)</li> </ul>		
	6月	<ul style="list-style-type: none"> <li>6/1 農業委員会意見書の提出</li> <li>6/25 第17回農業委員会総会</li> <li>6/25 農業委員・推進委員合同研修会</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>6/9 第2回運営委員会</li> <li>6/9 広報担当者会</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>6/18 中間管理事業、特例事業担当者会議 (web)</li> <li>6/28 山形県農業会議通常総会 (山形市)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>6/22 置農委・全国会長大会集合聴講 (米沢市)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>6/8 県農業者年金協会役員、幹事会 (web)</li> <li>6/9 町農業者年金協会役員会</li> <li>6/17 町農業者年金協会監査、理事会</li> <li>6/18 県農業者年金担当者会 (web)</li> <li>6/25 町農業者年金協会総会</li> <li>6/28 県農業者年金協会通常総会 (山形市)</li> </ul>
第2 四半期	7月	<ul style="list-style-type: none"> <li>7/26 第18回農業委員会総会</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>7/15 県女性農業委員の会総会 (天童市)</li> <li>7/19 遊休農地対策会議 (web)</li> </ul>		
	8月	<ul style="list-style-type: none"> <li>8/13 農業委員会だより (第68号) 町報</li> <li>8/25 農地所有適格法人審査会</li> <li>8/25 町議会議員との意見交換会</li> <li>8/25 第19回農業委員会総会</li> <li>8/26 農地パトロール (小松・大塚・犬川・中郡地区)</li> <li>8/27 農地パトロール (玉庭・東沢・吉島)</li> <li>8/31 農用地あっせん調整会議</li> </ul>				
	9月	<ul style="list-style-type: none"> <li>9/2 町議会傍聴</li> <li>9/25 第20回農業委員会総会</li> <li>9/27 農地中間管理事業利用調整会議</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>9/14 置農委税務研修会 (長井市)</li> </ul>	

令和3年度 下半期事業結果

		農業委員会	運営委員会	県農業会議関係	置賜地方農業委員会連絡協議会	農業者年金協会関係
第3 四半期	10月	<ul style="list-style-type: none"> <li>10/1 農用地あっせん調整会議</li> <li>10/25 第21回農業委員会総会</li> <li>10/25 農用地あっせん調整会議</li> <li>若手農業者との意見交換会【中止】</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>10/20 県農業委員大会運営委員会</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>10/7 置農委農地事務担当者研修会 (高畠町)</li> <li>10/18 置農委事務局長業務研修会 (飯豊町)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>10/25 町農業者年金加入推進検討会、理事会</li> </ul>
	11月	<ul style="list-style-type: none"> <li>11/8 農業委員会意見書の提出</li> <li>11/25 第22回農業委員会総会</li> <li>11/25 農用地あっせん調整会議</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>11/9 広報担当者会</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>11/8 女性農業委員初任者研修 (web)</li> <li>11/12 県農業委員会大会 (酒田市)</li> <li>国会議員への要請と意見交換会【中止】</li> <li>全国農業委員会会長代表者集会【中止】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>11/4 置農委女性農業委員研修会 (南陽市)</li> <li>11月 会長・事務局長現地研修会【中止】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>11/4 県農業者年金協会研修会 (web)</li> </ul>
	12月	<ul style="list-style-type: none"> <li>12/6 いきいき農業者交流会 (白鷹町)</li> <li>12/24 第23回農業委員会総会</li> <li>12/24 農用地あっせん調整会議</li> <li>12/24 農業委員会忘年会</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>12/7 東北女性農業委員等研修会 (web)</li> <li>12/17 全国農業委員会会長代表者会 (米沢市)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>12/2 置農委農業者年金担当者会 (南陽市)</li> <li>12/17 全国農業委員会会長代表者集会 配信動画集合視聴 (米沢市)</li> <li>12/20 置農委農作業賃金策定担当者会 (白鷹町)</li> </ul>	
第4 四半期	1月	<ul style="list-style-type: none"> <li>1/14 農業委員会だより (第69号) 町報</li> <li>1/25 第24回農業委員会総会</li> <li>1/25 農地中間管理事業利用調整会議</li> <li>1/25 農用地あっせん調整会議</li> <li>農業委員会新年会【中止】</li> <li>第2回農業関係機関との情報交換会【中止】</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>1/27 置農委会長、会長代理、事務局長会議 (長井市)</li> </ul>	
	2月	<ul style="list-style-type: none"> <li>2/19 農作業料金標準表策定会議(書面)</li> <li>2/25 第25回農業委員会総会</li> <li>2/25 農用地あっせん調整会議</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>2/18 県農業会議会長・事務局長会議 (web)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区別農業委員・農地利用最適化推進委員 農業者年金協会代議員合同研修会【動画視聴へ変更】</li> <li>J A山形おきたま理事との懇談会【中止】</li> <li>農業委員会交流会【中止】</li> </ul>	
	3月	<ul style="list-style-type: none"> <li>3/2 水田直接払いに関する要請書提出</li> <li>3/15 農作業料金標準表配布</li> <li>3/24 第26回農業委員会総会</li> <li>3/24 推進委員委嘱状交付</li> <li>3/24 農用地あっせん調整会議</li> <li>3/24 新規就農者審査会</li> <li>いきいき農業者交流会【中止】</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>3/11 女性農業委員活動シンポジウム (web)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>3/25 町年金協会理事会、年金協会加入推進検討会 (書面決議)</li> </ul>

令和4年度 四半期別事業計画

		農業委員会	運営委員会	県農業会議関係	置賜地方農業委員会連絡協議会	農業者年金協会関係
第1 四半期	4月	・4/25 総会(合同研修会) ・4/25農地あっせん調整会議	・4/14 第1回運営委員会 (以下必要に応じて開催)		・4/7 事務局長会議(高島町) ・4/15 置農委定期総会(小国町)	
	5月	・5/25 総会		・5/31 全国農業委員会会長大会(東京都) ・農業者年金業務担当者研修会 ・農業委員会事務局長会議 ・農業委員会各業務担当者会		
	6月	・6/27 総会(合同研修会)		・県農業年金協会合同会議 ・6/28 県農業会議通常総会・理事会		・川西町農業者年金協会総会 ・6/28県農業者年金協会通常総会
第2 四半期	7月	・7/上 農業関係機関との情報交換会 ・7/中 若手農業者との意見交換会 ・7/25 総会		・県農業委員女性の会総会		
	8月	・8/15 農業委員会だより町報掲載 ・8/25 総会、農地あっせん調整会議 ・8/下 農地パトロール			・女性委員、推進委員研修会(川西町)	・県農業者年金加入推進特別 研修会
	9月	・9/26 総会、農地あっせん調整会議			・税務研修会(米沢市)	
第3 四半期	10月	・10/25 総会、農地あっせん調整会議		・10/19 農業委員会大会運営委員会	・農地事務担当者研修会(飯豊町) ・事務局長業務研修会(南陽市) ・会長、事務局長現地研修会(1泊2日)	・町農業者年金加入推進検討会、 理事会
	11月	・11/中 いきいき農業者交流会 ・11/25 総会、農地あっせん調整会議		・11/18 山形県農業委員会大会(南陽市)	・置賜地方農業委員等交流会	
	12月	・12/上 農業委員及び推進委員視察研修 ・12/26 総会、農地あっせん調整会議		・全国農業委員会会長代表者集會(東京都) ・県選出国会議員への要望と意見交換会	・農業者年金担当者研修会(白鷹町) ・農作業賃金等策定担当者研修会(長井市) ・置賜地方農業委員等合同研修会	・農業者年金加入推進セミナー
第4 四半期	1月	・1/15 農業委員会だより町報掲載 ・1/中 農業関係機関との情報交換会 ・1/25 総会、農地あっせん調整会議			・会長・代理・事務局長会議(米沢市)	
	2月	・2/27 総会、農地あっせん調整会議			・置賜各会長・JA理事との懇談会(川西町)	
	3月	・3/上 いきいき農業者交流会(講演会) ・3/中 農作業料金標準表、参考賃借料配布 ・3/20 臨時総会 ・3/27 総会、農地あっせん調整会議		・女性の農業委員会活動推進シンポジウム (東京都)		・農業者年金協会講演会 ・農業者年金受給予定者説明会

令和4年3月24日 農用地利用権設定等調整会議及び農用地あっせん調整会議審議結果報告について

○ 所有権の移転

(1)3月申し出件数	9件	田	40,841.00 m <sup>2</sup>
		畑	433.00 m <sup>2</sup>
① 個人への調整決定件数	9件	田	40,841.00 m <sup>2</sup>
		畑	433.00 m <sup>2</sup>
② 支援センターへの調整決定件数	0件	田	0.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
③ 保 留	0件	田	0.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
④ 取り下げ	0件	田	0.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
(2)支援センター保有分 売り渡し件数	0件	田	0.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
所有権移転合計	9件	田	40,841.00 m <sup>2</sup>
		畑	433.00 m <sup>2</sup>

○ 利用権の設定

(1)3月再設定件数	13件	田	81,101.00 m <sup>2</sup>
		畑	244.00 m <sup>2</sup>
(2)3月申し出件数	1件	田	5,489.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
① 個人への調整決定件数	1件	田	5,489.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
② 保 留	0件	田	0.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>
利用権設定合計	14件	田	86,590.00 m <sup>2</sup>
		畑	244.00 m <sup>2</sup>

○ 利用権の移転

(1)3月利用権移転件数合計	3件	田	43,639.00 m <sup>2</sup>
		畑	0.00 m <sup>2</sup>

# 所有権移転各筆明細

令和4年3月24日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転の内容					備考	
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用 目的	所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	対 価 の 支払方法	対 価 の 支払期限		引渡の 時 期
1			川西町大字中小松字 六角	3497-1	田	2,600.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
			同 六角	3497-2	田	1,400.00								
			同 六角	3497-3	田	1,039.00								
			同 六角	3498	田	477.00								
			同 観音堂北	2005	畑	433.00		普通畑						
			計	田4筆 畑1筆	5,516.00 433.00									
2			川西町大字堀金字 新屋敷	1931	田	3,736.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
3			川西町大字堀金字 坂町	1574	田	3,150.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
			同 田中	1588	田	3,151.00								
			同 田中	1601	田	2,089.00								
			同 田中	1613-5	田	1,036.00								
						計		田4筆	9,426.00					
4			川西町大字堀金字 四ツ段	774-1	田	709.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
			同 四ツ段	775-1	田	1,139.00								
					計	田2筆								

# 所有権移転各筆明細

令和4年3月24日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転の内容					備考	
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用 目的	所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	対 価 の 支払方法	対 価 の 支払期限		引渡の 時 期
5			川西町大字時田字 大田	699-1	田	3,153.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
6			川西町大字時田字 大田	699-4	田	74.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
7			川西町大字時田字 界田 同 界田 同 界田 同 界田 同 界田	24-1 85-4 85-6 85-11 85-12 計	田 田 田 田 田 田5筆	1,882.00 2,796.00 12.00 99.00 97.00 4,886.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農
8			川西町大字吉田字 角之橋 同 角之橋	5192 5195 計	田 田 田2筆	2,999.00 381.00 3,380.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和 年 月 日	令和 年 月 日	離農







# 利用権移転各筆明細

令和4年3月24日資料

整理 番号	利用権を移転する者				利用権を移転する土地				利用権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	移転する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
1			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 長沢前	566-2	田	5.00		水田利用	平成29年 12月1日	令和9年 11月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 川端	598-1	田	12,199.00							
						計	田2筆	12,204.00							
2			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 笹田	4232	田	1,200.00		水田利用	令和元年 5月1日	令和11年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 笹田	4233	田	10,952.00							
					同 木ノ根関	4265	田	1,971.00							
					同 木ノ根関	4277	田	10,191.00							
					同 木ノ根関	4278-1	田	3,297.00							
						計	田5筆	27,611.00							
3			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 揚場一	5570	田	3,824.00		水田利用	令和3年 2月1日	令和13年 1月31日		本人の指定 口座へ振替	

# 利 用 権 設 定 各 筆 明 細

令和4年3月24日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法	
1			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 山口	3034	田	1,728.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 山口	3035-2	田	255.00							
					同 山口	3038-2	田	196.00							
					同 早稲田	3089-1	田	820.00							
					計	田4筆	2,999.00								
2			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 孫身沢	3794-3	田	7,689.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
3			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 野中	2668	田	1,364.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
4			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 境	3407	畑(田)	216.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 境	3407-1	畑(田)	216.00							
					同 境	3408	畑(田)	127.00							
					同 窪田	3434	田	185.00							
					計	田4筆	744.00								
5			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 与平田	4166-11	原野(田)	5,512.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

# 利用権設定各筆明細

令和4年3月24日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃の 支払方法	
6			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中程	5116	田	2,553.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 土祖神	5722-2	田	5,861.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和14年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 土祖神	5717-3	田	188.00							
					同 土祖神	5717-4	田	231.00							
					同 土祖神二	18-1	畑	244.00							
					計	田3筆 畑1筆	6,280.00 244.00								
8			賃貸借	賃借権	川西町大字下平柳字 小田屋敷	1850	田	1,798.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 小田屋敷三	885-4	畑(田)	1,438.00							
					計	田2筆	3,236.00								
9			賃貸借	賃借権	川西町大字下平柳字 沼田式	1806	田	3,135.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 沼田式	1807	田	5,829.00							
					計	田2筆	8,964.00								

# 利用権設定各筆明細

令和4年3月24日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
10			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 木ノ根関	4273-1	田	260.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 木ノ根関	4274	田	4,225.00							
					同 伊左工門裏	4477-2	田	581.00							
					同 大野	5551	田	470.00							
					同 大野	5552	田	615.00							
					計	田5筆	6,151.00								
11			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 小在家	6025	田	369.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和14年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 小在家	6029-1	田	515.00							
					同 内方	6215	田	5,531.00							
					同 与八郎	6244	田	463.00							
					同 与八郎	6245	田	10,697.00							
					同 与八郎	6247	田	3,147.00							
					計	田6筆	20,722.00								
12			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 井戸尻	5642-1	田	3,656.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 井戸尻	5643	田	4,030.00							
					計	田2筆	7,686.00								
13			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 開儀	5623	田	7,201.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

報告第 55 号

# 非農地証明の結果報告について

別紙のとおり



非農地証明願

令和 4 年 4 月 7 日

川西町農業委員長 殿

願人 住所 [Redacted]  
氏名 [Redacted]

代理人 東置賜郡川西町大字苜 4  
行政書士 齋藤 幸  
連絡先 090-2608-8460

下記の土地について、農地法第2条にいう農地又は、採草放牧場のいずれにも該当しないことを証明願います。

記

1 土地の表示

大字	字	地番	台帳地目	面積	所有者	備考
上小松	八幡	819-4	田	129㎡	[Redacted]	
上小松	八幡	819-5	田	143㎡	[Redacted]	

2 非農地となった時期及び事由

(1) 農地法の届出又は許可を得ている場合

ア、許可等の種類

農地法第4条 届出 許可 農地法第5条 届出 許可

イ、許可等年月日

年 月 日 付け 第 号

ウ、許可等の内容

譲受人	住所	氏名
譲渡人	住所	氏名



許可の目的	建物等の名称	棟数	面積	備考

(2) その他の場合

時期	平成 2 年 8 月	現況	宅地
事由	住宅を新築した際、一緒に土盛りをし宅地の一部として利用してきた。その後現況に合わせ、分筆をし擁壁を設置した		

調査員の意見

(調査日令和 4 年 4 月 15 日)

現地調査の結果上記のとおり相違ありません。

農業委員

氏名 佐々木一宏



氏名 阿部つや子



氏名

印

農業委員会事務局職員

氏名 竹田智弘



氏名 高橋光好



上記の土地は、農地法第2条にいう農地又は採草放牧地に該当しないことを証明する。

令和 4 年 4 月 15 日

川西町農業委員長 大沼藤一



添付書類

- 1 土地の所在を示す案内図、見取図及び当該地の字限図
- 2 農地法の許可を受けている場合は許可書の原本又は写
- 3 その他農地性を失ったことを証明する資料



### 農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので報告いたします。

記

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m <sup>2</sup> )	申請区分	付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				
1			玉庭	玉庭	中程前	5188-1	田	1,528.00	合意	解約後、貸し直します。
						5190	田	768.00		
						5196	田	8,897.00		
						計	田3筆	11,193.00		
2			吉島	洲島	六百苧	6932-1	田	7,241.00	合意	解約後、貸し直します。
						6933	田	12,163.00		
						5696	田	406.00		
						計	田3筆	19,810.00		
3			吉島	洲島	中屋敷	7365-1	田	998.00	合意	解約後、貸し直します。
						7368	田	7,142.00		
						計	田2筆	8,140.00		

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m <sup>2</sup> )	申請区分	付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				
4	川西町大字上小松 978-1 山形おきたま農業協同組合 代表理事組合長 若林 英毅	[Redacted]	吉島	洲島	砂田	5929-1	田	786.00	合意	解約後、貸し直しするものです。
			"	"	"	5929-3	田	868.00		
			"	"	"	5929-4	田	962.00		
			"	"	三ツ井	5957-1	田	2,638.00		
			"	"	"	5957-2	田	200.00		
			"	"	"	5958	田	2,711.00		
			"	"	"	5964	田	915.00		
			"	吉田	在家ノ前	5468-3	田	3,185.00		
			"	"	"	5468-6	田	1,065.00		
			"	"	"	5468-7	田	3,373.00		
					計	田10筆	16,703.00			
5	川西町大字上小松 978-1 山形おきたま農業協同組合 代表理事組合長 若林 英毅	[Redacted]	吉島	洲島	砂田	5929-1	田	786.00	合意	解約後、貸し直しするものです。
			"	"	"	5929-3	田	868.00		
			"	"	"	5929-4	田	962.00		
			"	"	三ツ井	5957-1	田	2,638.00		
			"	"	"	5957-2	田	200.00		
			"	"	"	5958	田	2,711.00		
			"	"	"	5964	田	915.00		
			"	吉田	在家ノ前	5468-3	田	3,185.00		
			"	"	"	5468-6	田	1,065.00		
			"	"	"	5468-7	田	3,373.00		
					計	田10筆	16,703.00			



## 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の賃貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。  
(農業委員会許可)

令和 4年 4月25日 提出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

### 記

番 号	申 請 人		賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	
1			186,761.00	吉島	吉田	堂ノ西	3287-2	田	715.00	貸し直し	経営規模拡大	
				"	"	"	3287-6	田	78.00			
				"	"	"	3296-1	田	128.00			
				"	"	"	3296-2	田	13.00			
				"	"	"	3288-1	畑(田)	469.00			
				"	"	"	3289-2	畑(田)	108.00			
							計	田6筆	1,511.00			
2			144,963.00	吉島	洲島	中屋敷	7365-1	田	998.00	貸し直し	経営規模拡大	
				"	"	"	7368	田	7,142.00			
							計	田2筆	8,140.00			
3			19,810.00	吉島	洲島	六百苅	6932-1	田	7,241.00	貸し直し	経営規模拡大	
				"	"	"	6933	田	12,163.00			
				"	"	沼ノ台一	5696	田	406.00			
				"	尾長島	縁在家	5273-2	田	14,690.00			
							計	田4筆	34,500.00			



## 農用地利用集積計画に対する決定について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

令和 4年 4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 ..... 別紙のとおり

# 所有権移転各筆明細

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転の内容						備考	
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (m)		利用 目的	所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	対価の 支払方法	対価の 支払期限	引渡の 時 期		
8662			川西町大字中小松字 六角	3497-1	田	2,600.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農	
			同 六角	3497-2	田	1,400.00									
			同 六角	3497-3	田	1,039.00									
			同 六角	3498	田	477.00									
			同 観音堂北	2005	畑	433.00									普通畑
			計	田4筆 畑1筆	5,516.00 433.00										
8663			川西町大字堀金字 新屋敷	1931	田	3,736.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農	
8664			川西町大字堀金字 坂町	1574	田	3,150.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農	
			同 田中	1588	田	3,151.00									
			同 田中	1601	田	2,089.00									
			同 田中	1613-5	田	1,036.00									
			計	田4筆	9,426.00										
8665			川西町大字堀金字 四ツ段	774-1	田	709.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農	
			同 四ツ段	775-1	田	1,139.00									
			計	田2筆	1,848.00										

# 所有権移転各筆明細

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転の内容					備考	
	住所	氏名又は名称	所在	地番	地目	地積 (㎡)		利用 目的	所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	対価の 支払方法	対価の 支払期限		引渡の 時期
8666			川西町大字時田字 大田	699-1	田	3,153.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農
8667			川西町大字時田字 大田	699-4	田	74.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農
8668			川西町大字時田字 界田 同 界田 同 界田 同 界田 同 界田	24-1 85-4 85-6 85-11 85-12 計	田 田 田 田 田 田5筆	1,882.00 2,796.00 12.00 99.00 97.00 4,886.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農
8669			川西町大字吉田字 角之橋 同 角之橋	5192 5195 計	田 田 田2筆	2,999.00 381.00 3,380.00		水田利用	令和4年 5月1日		本人の指定 口座へ振替	令和4年 5月31日	令和4年 5月31日	離農







## 利 用 権 移 転 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を移転する者				利用権を移転する土地				利用権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	移転する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
8672			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 長沢前	566-2	田	5.00		水田利用	平成29年 12月1日	令和9年 11月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 川端	598-1	田	12,199.00							
						計	田2筆	12,204.00							
8673			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 笹田	4232	田	1,200.00		水田利用	令和元年 5月1日	令和11年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 笹田	4233	田	10,952.00							
					同 木ノ根関	4265	田	1,971.00							
					同 木ノ根関	4277	田	10,191.00							
					同 木ノ根関	4278-1	田	3,297.00							
						計	田5筆	27,611.00							
8674			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 揚場一	5570	田	3,824.00		水田利用	令和3年 2月1日	令和13年 1月31日		本人の指定 口座へ振替	

# 利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8675			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 山口	3034	田	1,728.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 山口	3035-2	田	255.00							
					同 山口	3038-2	田	196.00							
					同 早稲田	3089-1	田	820.00							
					計	田4筆	2,999.00								
8676			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 孫身沢	3794-3	田	7,689.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8677			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 野中	2668	田	1,364.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8678			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 境	3407	畑(田)	216.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 境	3407-1	畑(田)	216.00							
					同 境	3408	畑(田)	127.00							
					同 窪田	3434	田	185.00							
					計	田4筆	744.00								
8679			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 与平田	4166-11	原野(田)	5,512.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

# 利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8680			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中程	5116	田	2,553.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8681			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 土祖神	5722-2	田	5,861.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和14年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 土祖神	5717-3	田	188.00							
					同 土祖神	5717-4	田	231.00							
					同 土祖神二	18-1	畑	244.00							
					計	田3筆 畑1筆	6,280.00 244.00								
8682			賃貸借	賃借権	川西町大字下平柳字 小田屋敷	1850	田	1,798.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 小田屋敷三	885-4	畑(田)	1,438.00							
					計	田2筆	3,236.00								
8683			賃貸借	賃借権	川西町大字下平柳字 沼田式	1806	田	3,135.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 沼田式	1807	田	5,829.00							
					計	田2筆	8,964.00								

## 利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
8684			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 木ノ根関	4273-1	田	260.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 木ノ根関	4274	田	4,225.00							
					同 伊左工門裏	4477-2	田	581.00							
					同 大野	5551	田	470.00							
					同 大野	5552	田	615.00							
計		田5筆	6,151.00												
8685			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 小在家	6025	田	369.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和14年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 小在家	6029-1	田	515.00							
					同 内方	6215	田	5,531.00							
					同 与八郎	6244	田	463.00							
					同 与八郎	6245	田	10,697.00							
					同 与八郎	6247	田	3,147.00							
計		田6筆	20,722.00												
8686			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 井戸尻	5642-1	田	3,656.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 井戸尻	5643	田	4,030.00							
					計		田2筆	7,686.00							
8687			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 開儀	5623	田	7,201.00		水田利用	令和4年 5月1日	令和9年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年