

## 第33回川西町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和4年10月25日(月)午前9時30分から

2. 開催場所 川西町役場 中会議室

3. 出席委員(10名)

会長 10番 大沼 藤一

会長職務代理者 9番 新野 勝廣

委員 1番 鈴木 秀男、2番 後藤 満良、3番 高橋 孝博、4番 佐々木 一宏  
5番 勝見 和彦、6番 市川 博幸、7番 船山 マサエ、8番 阿部 つや子

4. 議事日程

第 1 議事録署名委員の指名

第 2 会議書記の指名

第 3 会期の決定

第 4 報告第70号 農地法第18条第6項の規定による通知について

第 5 議 第173号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について(貸借権の設定)

第 6 議 第174号 農用地利用集積計画に対する決定について(農地中間管理事業)

5. 農業委員会事務局職員

事務局長 内谷新悟、農地主査 竹田智弘、主任 玉田絵里子、主事補 小関未夢

6. 会議の概要

(会長大沼藤一は、川西町農業委員会会議規則第7条の規定により、議長となる。)

議長 大沼 藤一

ただ今より、第33回川西町農業委員会総会を開会いたします。

ただ今の出席委員数は、10名であります。

川西町農業委員会会議規則第8条の規定による定足数に達しております。

本日の総会は、お手元に配布しております議事日程によって進めます。直ちに議事に入ります。

日程第1、議事録署名委員の指名であります。川西町農業委員会会議規則第10条の規定により、本職から指名いたします。議席2番、後藤満良委員、議席3番、高橋孝博委員を指名いたします。

日程第2、会議書記の指名であります。書記については事務局職員より竹田主査並びに玉田主任を指名いたします。

日程第3、会期の決定、これを議題といたします。お諮りいたします。会期を本日1日限りとする事にご異議ございませんか。

(異議なしの声あり)

ご異議なしと認めます。会期は本日1日限りと決定いたします。

日程第4、報告第70号、農地法第18条第6項の規定による通知についてを上程いたします。

事務局の報告を求めます。

主任 玉田 絵里子

1ページをご覧ください。報告第70号、農地法第18条第6項の規定による通知について、下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので報告する。令和4年10月25日報告、川西町農業委員会会長名。申請件数は3件です。申請人、場所、付記の順で読み上げます。1番●●、●●、大字時田字虚空蔵山2953-1、田616㎡、解約後自作するものです。2番●●、●●、大字洲島字土祖神5725-3、田825㎡、計田9筆27、786㎡、解約後貸し直しするものです。3番●●、●●、大字下平柳字前田1596-3、田300㎡、計田3筆5、797㎡、解約後貸し直しするものです。以上です。

議長 大沼 藤一

本件は、報告案件でありますので次に進めます。

日程第5、議第173号、農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定についてを上程いたします。

事務局の説明を求めます。

主任 玉田 絵里子

2ページをご覧ください。議第173号、農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について、下記の者から農地法施行令第1条の規定により、農地の賃貸借権の設定について、許可申請があったので委員会の可否を求める。令和4年10月25日提出、川西町農業委員会会長名。申請関数は1件です。申請人、場所、付記の順で読み上げます。

1番●●、●●、大字中小松字町裏2106、田240㎡、経営規模縮小、経営規模拡大です。

以上今回の申請については、農地法第3条に定める許可要件を満たしております。以上です。

議長 大沼 藤一

次に、ただ今の説明に関連して、担当委員より現地調査等の結果について報告を求めます。番号1番の件について、議席3番、高橋孝博委員より報告願います。

委員 高橋 孝博

番号1番について、10月17日に推進委員渡部委員と私の方で現地調査をして参りました。今回の申請は、経営規模縮小、経営規模拡大であります。賃借人は意欲的に農業経営を行っており、また、周辺農地への影響はないと思います。農地の状況から見て10a借賃●●円は妥当というふう

に判断しますのでよろしく申し上げます。

議長 大沼 藤一

事務局の説明及び担当委員の報告が終わりました。

次にご質問等について求めます。

(質問なし)

本件について、許可することに賛成の委員の挙手を求めます。

(全員挙手)

全員賛成と認めます。

よって、本案件を許可することに決定いたします。

日程第6、議第174号、農用地利用集積計画に対する決定についてを上程いたします。

初めに、議事の進め方についてお諮りいたします。本件の中で整理番号8734番は、議席10番本職が役員を務める農地所有適格法人に関する案件であり、また、整理番号8738番は、議席7番船山マサエ委員に関する案件であり、議事参与制限に該当いたします。

よって、本人に関する案件の審議中は室外に退席を求めることについて、ご異議ございませんか。

(異議なしの声あり)

それでは、議席10番本職と議席7番船山マサエ委員については、当該案件の審議中は室外に退席といたします。

初めに、整理番号8734番について審議を行いますので、本職は退席となり、議長は会議規則第6条第2項により会長代理が行うこととなります。

それでは、議長交代の間、暫時休憩といたします。

(大沼藤一議長退席)

(新野勝廣議長着席)

議長 新野 勝廣

それでは休憩前に引き続き会議を再開いたします。整理番号8734番の案件について審議を行います。

事務局の説明を求めます。

主任 高橋 光好

3ページをお開きください。議第174号、農用地利用集積計画に対する決定について、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定を求める。令和4年10月25日提出、川西町農業委員会会長名。13ページをお開きください。利用権設定各筆明細、整理番号、利用権を設定する者、利用権を設定する土地、利用権の設定を受ける者、借賃の順で説明させていただきます。8734番、公益財団法人やまがた農業支援センター理事長若松正俊、計田8筆5、218㎡、農事組合法人みなみ方代表理事渡部広、●●円、以上

です。

議長 新野 勝廣

ただ今の件について、質問等があればお受けいたします。

(質問なし)

お諮りいたします。整理番号8734番の件について、計画内容で決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

(全員挙手)

全員賛成と認めます。

大沼藤一会長の復席を求めます。

大沼会長復席のため議長を交代します。交代の間暫時休憩とします。

(大沼藤一議長着席)

議長 大沼 藤一

休憩前に引き続き会議を再開いたします。

次に、整理番号8738番について審議を行います。議席7番舩山マサエ委員は退席願います。

(舩山マサエ委員退席)

それでは整理番号8738番の案件について審議を行います。

事務局の説明を求めます。

主任 高橋 光好

8738番、公益財団法人やまがた農業支援センター理事長若松正俊、計田4筆19,055㎡、●●●●円、以上です。

議長 大沼 藤一

ただ今の件について、質問等があればお受けいたします。

(質問なし)

お諮りいたします。整理番号8738番の件について、計画内容で決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

(全員挙手)

全員賛成と認めます。

舩山マサエ委員の復席を求めます。

(舩山マサエ委員着席)

次に決定いただきました整理番号8734番と整理番号8738番を除いた各案件について、事務局の説明を求めます。

主任 高橋 光好

4ページをお開きください。利用権の設定を受ける者、これにつきましては中間管理事業でございますので、公益財団法人やまがた農業支援センター理事長若松正俊、9ページの8726番まで同じなので、この部分は省略させていただきます。

整理番号8702番、●●、田1, 105㎡、●●円。8703番、●●、計田12筆、24, 338㎡、●●円。●●円が南野五から四十野までになります。北袋一、鍛冶野三、●●円になります。松川向から下三筆が●●円になります。8704番、●●、計田2筆2, 829㎡、●●円。8705番、●●、計田5筆、8, 548㎡、●●円。5ページに移ります。8706番、●●、計田7筆、19, 202㎡、●●円。8707番、●●、田4, 125㎡、●●円。8708番、●●、計田6筆、12, 122. 16㎡、上の4筆が●●円、下の2筆が●●円。8709番、●●、計田2筆、2, 798㎡、●●円。8710番、●●、田665㎡、●●円。8711番、●●、田1, 442㎡、●●円。8712番、●●、計田2筆、4, 188㎡、●●円。8713番、●●、計田4筆、6, 759㎡、●●円。8714番、●●、計田4筆、6, 827㎡、●●円。8715番、●●、計田2筆、2, 272㎡、●●円。8716番、●●、計田4筆、3, 106㎡、●●円。8717番、●●、田4, 145㎡、●●円。8718番、●●、計田10筆、16, 703㎡、●●円。8719番、●●、田3, 402㎡、●●円。8720番、●●、計田3筆、5, 797㎡、上の1筆が●●円、下の2筆が●●円。8721番、●●、計田8筆、26, 961㎡、上の2筆が●●円、次の2筆が●●円、皿に番目の2筆が●●円、最後の2筆が●●円。8722番、●●、計田2筆、1, 450㎡、●●円。8723番、●●、計田6筆、3, 768㎡、●●円。8724番、●●、計田4筆、8, 065㎡、●●円。8725番、●●、計田5筆、11, 600㎡、大田が●●円、それ以下4筆が●●円。8726番、●●、計田4筆、19, 055㎡、●●円。8727番、こちらからは、利用権を設定する者が、公益財団法人やまがた農業支援センター理事長若松正俊になりますので、13ページの8737番まで省略して説明させていただきます。次のページ11ページですが、利用権を設定する土地、計田49筆、96, 391. 16㎡、利用権を受ける者、農事組合法人 E・F 代表理事金子武、上の5筆については●●円、それ以下44筆については●●円となります。8728番、田829㎡、●●、●●円。8729番、計田4筆、3, 106㎡、●●、●●円。8730番、田4, 145㎡、●●、●●円。8731番、計田10筆、16, 703㎡、●●、●●円。8732番、田3, 402㎡、●●、●●円。8733番、計田11筆、32, 758㎡、●●、上の5筆が●●円それ以下については●●円。8735番、計田4筆8, 065㎡、菊田農事組合法人代表理事金子昭雄、●●円。8736番、計田4筆、7, 772㎡、株式会社船山農研代表取締役船山陽平、一番上の1筆が●●円、それ以下3筆が●●円です。点線が抜けておりますので、点線を入れていただきたいと思います。8737番、田3, 828㎡、農事組合法人がんきょうファーム代表理事小倉慎吾、●●円。

以上の内容について、経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしております。以上です。

議長 大沼 藤一

ただ今の件について、ご質問等を求めます。

(質問なし)

お諮りいたします。整理番号8734番と整理番号8738番を除いた各案件について、計画内容で決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

(全員挙手)

全員賛成と認めます。

よって本案件について、計画の内容のとおり決定し、川西町長に報告することといたします。

これもちまして、第33回川西町農業委員会総会を閉会いたします。