

第 3 3 回川西町農業委員会総会

日時：令和 4 年 10 月 25 日

午前 9 時 30 分から

場所：川西町役場 中会議室

報 告

報告第 70 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について

議 事

議第 173 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請に対する許可決定について (賃貸借権の設定)

議第 174 号 農用地利用集積計画に対する決定について (農地中間管理事業)

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので報告する。

令和 4年10月25日 報告

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

記

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m ²)	申請区分	付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				
1			中郡	時田	虚空蔵山	2953-1	田	616.00	合意	解約後、自作するものです。
2			吉島	洲島 下平柳	土祖神 前田	5725-3	田	825.00	合意	解約後、貸し直しするものです。
						1594	田	1,747.00		
						1595-3	田	1,035.00		
						1647	田	1,922.00		
						1648-1	田	4,237.00		
						1649-1	田	2,276.00		
						1649-3	田	1,079.00		
						1773	田	2,890.00		
						1777	田	11,775.00		
						計	田9筆	27,786.00		
3			吉島	下平柳	前田 鴨作	1596-3	田	300.00	合意	解約後、貸し直しするものです。
						1774	田	4,580.00		
						1775	田	917.00		
						計	田3筆	5,797.00		

議第 174 号

農用地利用集積計画に対する決定について（農地中間管理事業）

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

令和 4年10月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

利用権設定各筆明細（農地中間管理事業）

整理 番号	利用権を設定する者			利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目		地積 (m ²)	利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)		借 賃の 支払方法
8702			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 吉野	262-1	田	1,105.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8703			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野五 同 南野五 同 吉野 同 下田 同 本橋 同 本橋 同 四十野 同 北袋一 同 鍛冶野三 同 松川向 同 南野三 同 八反田 計	100-1 101-1 261-1 288-1 1932 1933 1975-1 1297-4 1278-4 665-7 121 1908	田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田	7,152.00 594.00 2,044.00 4,920.00 1,722.00 1,847.00 2,316.00 719.00 618.00 1,112.00 465.00 829.00 24,338.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500 3,500 14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8704			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 八反田 同 八反田 計	364 364-1	田 田	2,601.00 228.00 2,829.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8705			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 吉野 同 下田 同 北袋一 同 北袋一 同 深畑 計	282 289 1358-2 1359-1 4109	田 田 田 田 田	1,011.00 3,249.00 737.00 1,251.00 2,300.00 8,548.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年

利用権設定各筆明細（農地中間管理事業）

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
8706			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 鍛冶野二	1272-5	田	3,639.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 吉野	271-1	田	3,703.00							
					同 中谷地	335-1	田	6,165.00							
					同 鍛冶野一	1267-12	田	923.00							
					同 鍛冶野一	1267-14	田	2,295.00							
					同 北袋一	1297-1	田	1,650.00							
					同 北袋一	1297-2	田	827.00							
計	田7筆	19,202.00													
8707			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 四十野	1963	田	4,125.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					計	田1筆	4,125.00								
8708			賃貸借	賃借権	川西町大字大塚字 中野他屋東	207	田	7,633.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					川西町大字東大塚字 吉野	268-1	田	988.00							
					同 吉野	268-4	田	7.16							
					同 松川向	665-5	田	1,558.00							
					同 鍛冶野三	1275-15	田	240.00							
					同 鍛冶野三	1278-2	田	1,696.00							
計	田6筆	12,122.16													
8709			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野六	211	田	879.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 四十野	1971-1	田	1,919.00							
					計	田2筆	2,798.00								

利用権設定各筆明細（農地中間管理事業）

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8710			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 北袋一	1296	田	665.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	3,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8711			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野七	236-1	田	1,442.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8712			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 松川向 同 南野四	665-3 126-1 計	田 田 田2筆	2,463.00 1,725.00 4,188.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8713			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 本橋 同 本橋 同 南野三 同 南野四	1931 1938 118 127-3 計	田 田 田 田 田4筆	5,824.00 99.00 554.00 282.00 6,759.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年

利用権設定各筆明細(農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法	
8714			賃貸借	賃借権	川西町大字大塚字 中野他屋東	203	田	495.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					川西町大字東大塚字 八反田	1902	田	3,223.00							
					同 四十野	1964-2	田	1,036.00							
					同 四十野	1964-3	田	2,073.00							
					計	田4筆	6,827.00								
8715			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野六	200-3	田	1,416.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 下田	290	田	856.00							
					計	田2筆	2,272.00								
8716			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 館野	1625-1	田	991.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 館野	1625-2	田	495.00							
					同 明貝	5094	田	727.00							
					同 明貝	5099	田	893.00							
					計	田4筆	3,106.00								
8717			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 坪沼	1306	田	4,145.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年

利用権設定各筆明細(農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積(m ²)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
8718			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 砂田	5929-1	田	786.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 砂田	5929-3	田	868.00							
					同 砂田	5929-4	田	962.00							
					同 三ツ井	5957-1	田	2,638.00							
					同 三ツ井	5957-2	田	200.00							
					同 三ツ井	5958	田	2,711.00							
					同 三ツ井	5964	田	915.00							
					川西町大字吉田字 在家之前	5468-3	田	3,185.00							
					同 在家之前	5468-6	田	1,065.00							
					同 在家之前	5468-7	田	3,373.00							
				計	田10筆		16,703.00								
8719			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 三百苺	6866	田	3,402.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8720			賃貸借	賃借権	川西町大字下平柳字 前田	1596-3	田	300.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	11,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 鴨作	1774	田	4,580.00					14,500		
					同 鴨作	1775	田	917.00							
						計	田3筆	5,797.00							
8721			賃貸借	賃借権	川西町大字下平柳字 前田	1594	田	1,747.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	11,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					同 前田	1595-3	田	1,035.00							
					同 淵之上	1647	田	1,922.00					14,500		
					同 淵之上	1648-1	田	4,237.00							
					同 淵之上	1649-1	田	2,276.00					11,500		
					同 淵之上	1649-3	田	1,079.00							
					同 鴨作	1773	田	2,890.00					14,500		
					同 鴨作	1777	田	11,775.00							
	計	田8筆	26,961.00												

利用権設定各筆明細(農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃の 支払方法		
8722			賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 同	八幡九	525	田	1,004.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
		八幡九				526	田	446.00								
						計	田2筆	1,450.00								
8723			賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 同 同 同 同 同	八幡六	221-2	田	482.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
		八幡六				224-2	田	1,034.00								
		八幡六				227	田	717.00								
		八幡八				513-1	田	1,011.00								
		八幡九				522	田	409.00								
		八幡五				474-3	田	115.00								
		計	田6筆	3,768.00												
8724			賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 同 同 同	中野六	1812-1	田	1,758.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	12,000	本人の指定 口座へ振替	10年
		中野七				1821-1	田	3,853.00								
		中野				3173	田	1,142.00								
		中野				3176	田	1,312.00								
		計	田4筆	8,065.00												
8725			賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 同 同 同 同	大田	574	田	2,892.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	11,800 14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
		観音堂				2187	田	3,451.00								
		観音堂				2188	田	912.00								
		台ノ下				2358	田	3,828.00								
		田中				2403	田	517.00								
		計	田5筆	11,600.00												
8726			賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 同 同 同	南佐田	2377-1	田	4,714.00	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
		佐田				2339	田	728.00								
		坂水				2368	田	1,253.00								
		田中				2405	田	12,360.00								
		計	田4筆	19,055.00												

利用権設定各筆明細（農地中間管理事業）

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (m ²)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8727	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	貸借借	賃借権	川西町大字東大塚字 北袋一	1297-4	田	719.00	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	3,500	本人の指定 口座へ振替	10年	
					同 鍛冶野三	1278-4	田	618.00							
					同 鍛冶野三	1275-15	田	240.00							
					同 鍛冶野三	1278-2	田	1,696.00							
					同 北袋一	1296	田	665.00							
					同 吉野	262-1	田	1,105.00							14,500
					同 南野五	100-1	田	7,152.00							
					同 南野五	101-1	田	594.00							
					同 吉野	261-1	田	2,044.00							
					同 下田	288-1	田	4,920.00							
					同 本橋	1932	田	1,722.00							
					同 本橋	1933	田	1,847.00							
					同 四十野	1975-1	田	2,316.00							
					同 松川向	665-7	田	1,112.00							
					同 南野三	121	田	465.00							
					同 八反田	364	田	2,601.00							
					同 八反田	364-1	田	228.00							
					同 吉野	282	田	1,011.00							
					同 下田	289	田	3,249.00							
					同 北袋一	1358-2	田	737.00							
					同 北袋一	1359-1	田	1,251.00							
					同 深畑	4109	田	2,300.00							
					同 鍛冶野二	1272-5	田	3,639.00							
					同 吉野	271-1	田	3,703.00							
					同 中谷地	335-1	田	6,165.00							
					同 鍛冶野一	1267-12	田	923.00							
					同 鍛冶野一	1267-14	田	2,295.00							
同 北袋一	1297-1	田	1,650.00												
同 北袋一	1297-2	田	827.00												
同 四十野	1963	田	4,125.00												
川西町大字大塚字 中野他屋東	207	田	7,633.00												
川西町大字東大塚字 吉野	268-1	田	988.00												
同 吉野	268-4	田	7.16												
同 松川向	665-5	田	1,558.00												
同 南野六	211	田	879.00												
同 四十野	1971-1	田	1,919.00												
同 南野七	236-1	田	1,442.00												

利用権設定各筆明細（農地中間管理事業）

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (m ²)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
					川西町大字東大塚字 松川向 同 南野四 同 本橋 同 本橋 同 南野三 同 南野四 川西町大字大塚字 中野他屋東 川西町大字東大塚字 八反田 同 四十野 同 四十野 同 南野六 同 下田	665-3 126-1 1931 1938 118 127-3 203 1902 1964-2 1964-3 200-3 290	田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田	2,463.00 1,725.00 5,824.00 99.00 554.00 282.00 495.00 3,223.00 1,036.00 2,073.00 1,416.00 856.00				14,500			
					計	田49筆	96,391.16								
8728	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 八反田	1908	田	829.00		水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
8729	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 館野 同 館野 同 明貝 同 明貝	1625-1 1625-2 5094 5099	田 田 田 田	991.00 495.00 727.00 893.00		水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年
					計	田4筆	3,106.00								
8730	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 坪沼	1306	田	4,145.00		水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 権 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8734	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 八幡九	525	田	1,004.00	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年	
					同 八幡九	526	田	446.00							
					同 八幡六	221-2	田	482.00							
					同 八幡六	224-2	田	1,034.00							
					同 八幡六	227	田	717.00							
					同 八幡八	513-1	田	1,011.00							
					同 八幡九	522	田	409.00							
					同 八幡五	474-3	田	115.00							
計	田8筆	5,218.00													
8735	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 中野六	1812-1	田	1,758.00	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	12,000	本人の指定 口座へ振替	10年	
					同 中野七	1821-1	田	3,853.00							
					同 中野	3173	田	1,142.00							
					同 中野	3176	田	1,312.00							
					計	田4筆	8,065.00								
8736	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 大田	574	田	2,892.00	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	11,800 14,500	本人の指定 口座へ振替	10年	
					同 観音堂	2187	田	3,451.00							
					同 観音堂	2188	田	912.00							
					同 田中	2403	田	517.00							
					計	田4筆	7,772.00								
8737	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 台ノ下	2358	田	3,828.00	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年	
8738	山形市緑町 一丁目9番30号	公益財団法人 やまがた農業 支援センター 理事長 若松 正俊	賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 南佐田	2377-1	田	4,714.00	水田利用	令和4年 10月31日	令和14年 11月30日	14,500	本人の指定 口座へ振替	10年	
					同 佐田	2339	田	728.00							
					同 坂水	2368	田	1,253.00							
					同 田中	2405	田	12,360.00							
					計	田4筆	19,055.00								